

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Amtsgericht	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Datum	Telefonnummer
Geschäftsnummer	Datum des Beschlusses

Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

Bezeichnung des Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde		Straße, Hausnummer			

Grundstücksart:

<input type="checkbox"/> bebaut	<input type="checkbox"/> Wohngebäude	<input type="checkbox"/> Miteigentumsanteil von	<input type="checkbox"/> land- und forstwirtschaftlich genutzt
<input type="checkbox"/> unbebaut	<input type="checkbox"/> andere Bebauung	<input type="checkbox"/> verbunden mit Sondereigentum an	<input type="checkbox"/>

Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	

Rechtsvorgang:

<input type="checkbox"/> Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)	<input type="checkbox"/> Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)	<input type="checkbox"/> Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG
---	--	---

Gegenleistung:

<p>a) Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat – Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat <p>b) Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)</p> <p>c) Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)</p> <p>d) Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Ersteher nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)</p>	<p>nur anzugeben, wenn aus den Zwangsversteigerungsakten ersichtlich</p>	<p>EUR</p>
--	--	------------

FinanzamtGrunderwerb-
Steuernummer(n)

Datum

☐ Der Vertrag befindet sich unter GrEst-Nr.

Erledigt

Verfügung (GrEst-Stelle)

	Nmsz.	Datum
1. <input type="checkbox"/> Veräußerungsanzeige mit dem Vertragsinhalt abgleichen, evtl. ergänzen		
<input type="checkbox"/> Grundinformationsdaten eingeben		
2. <input type="checkbox"/> Sachverhalt (falls erforderlich)		
3. <input type="checkbox"/> kein steuerbarer Vorgang		
<input type="checkbox"/> steuerpflichtig		
<input type="checkbox"/> steuerfrei/steuerbegünstigt gemäß § _____ GrStG		
4. <input type="checkbox"/> Anfrage nach <input type="checkbox"/> Genehmigungen <input type="checkbox"/> Vermessungskosten <input type="checkbox"/> Vermessungsergebnis		
<input type="checkbox"/> Valutastand der übernommenen Belastungen		
<input type="checkbox"/> _____		
5. <input type="checkbox"/> Steuerfestsetzungsdaten eingeben		
6. <input type="checkbox"/> Unbedenklichkeitsbescheinigung ist nicht erforderlich		
<input type="checkbox"/> Unbedenklichkeitsbescheinigung(en)		
<input type="checkbox"/> ergänzen <input type="checkbox"/> fertigen und absenden an		
<input type="checkbox"/> Notar _____		
<input type="checkbox"/> Amtsgericht _____		
<input type="checkbox"/> _____		
<input type="checkbox"/> Urkunde(n)/Unterlage(n) beifügen		
7. <input type="checkbox"/> Veräußerungsanzeige <input type="checkbox"/> mit _____ Anlage(n)		
Bewertung <input type="checkbox"/> _____ im Hause		
<input type="checkbox"/> Finanzamt _____		
<input type="checkbox"/> Veräußerungsanzeige		
Veräußerer <input type="checkbox"/> _____ im Hause		
<input type="checkbox"/> Finanzamt _____		
Erwerber <input type="checkbox"/> _____ im Hause		
<input type="checkbox"/> Finanzamt _____		
8. <input type="checkbox"/> Mitteilung an das Finanzamt - Erbschaftsteuerstelle -		
9. <input type="checkbox"/> Kontrollmitteilung für <input type="checkbox"/> a) USt <input type="checkbox"/> b)		
an _____ FA _____		
_____ FA _____		
<input type="checkbox"/> Kontrollmitteilung über <input type="checkbox"/> a) <input type="checkbox"/> b)		
an _____ FA _____		
_____ FA _____		
10. <input type="checkbox"/>		
11. <input type="checkbox"/> Wv. am: _____		
<input type="checkbox"/> Z. d. A.		

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Amtsgericht	
Straße, Hausnummer _____	
PLZ, Ort _____	
Datum _____	Telefonnummer _____
Geschäftsnummer _____	Datum des Beschlusses _____

Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

Bezeichnung des Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde		Straße, Hausnummer			

Grundstücksart:

<input type="checkbox"/> bebaut	<input type="checkbox"/> Wohngebäude	<input type="checkbox"/> Miteigentumsanteil von	<input type="checkbox"/> land- und forstwirtschaftlich genutzt
<input type="checkbox"/> unbebaut	<input type="checkbox"/> andere Bebauung	<input type="checkbox"/> verbunden mit Sondereigentum an	<input type="checkbox"/>

Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Rechtsvorgang:

<input type="checkbox"/> Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)	<input type="checkbox"/> Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)	<input type="checkbox"/> Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG
---	--	---

Gegenleistung:

<p>a) Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat – Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat <p>b) Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)</p> <p>c) Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)</p> <p>d) Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Ersteher nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)</p>	<p>nur anzugeben, wenn aus den Zwangsversteigerungsakten ersichtlich</p>	<p>EUR</p>
--	--	------------

Ew.-Az. _____

Verfügung (Bewertungsstelle)

	Nmsz.	Datum
<div><input type="checkbox"/> 1. Vollständiger Übergang</div> <div>Die wirtschaftliche Einheit ist in vollem Umfang übergegangen.</div> <div>1.1 Grundinformationsdienst</div> <div>1.2 Zurechnungsfortschreibung auf den 1. Januar 20 _____ durchführen.</div> <div>1.3 <input type="checkbox"/> Besteuerung nach § 42 GrEStG</div>		
<div><input type="checkbox"/> 2. Teilweiser Übergang</div> <div>Aus der wirtschaftlichen Einheit ist ein Teil veräußert worden.</div> <div>2.1 Auf den 1.1.20 _____ ergeben sich voraussichtlich folgende Feststellungen:</div> <div><div>für den Veräußerer</div><div>Ew.-Az. _____</div><div><input type="checkbox"/> Wertfortschreibung</div><div><input type="checkbox"/> Aufhebung</div><div><input type="checkbox"/> Keine (nicht bewertet)</div><div><input type="checkbox"/> _____</div></div> <div>für den Erwerber</div> <div>Ew.-Az. _____</div> <div><input type="checkbox"/> Nachfeststellung</div> <div><input type="checkbox"/> Wertfortschreibung</div> <div><input type="checkbox"/> Keine (z. B. nicht zu bewerten, st.frei)</div> <div><input type="checkbox"/> _____</div>		

2.2 _____ Fotokopie(n) für die betroffene(n) wirtsch. Einheit(en) fertigen.

I. A.

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Amtsgericht	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Datum	Telefonnummer
Geschäftsnummer	Datum des Beschlusses

Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

Bezeichnung des Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde		Straße, Hausnummer			

Grundstücksart:

<input type="checkbox"/> bebaut	<input type="checkbox"/> Wohngebäude	<input type="checkbox"/> Miteigentumsanteil von	<input type="checkbox"/> land- und forstwirtschaftlich genutzt
<input type="checkbox"/> unbebaut	<input type="checkbox"/> andere Bebauung	<input type="checkbox"/> verbunden mit Sondereigentum an	<input type="checkbox"/>

Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	

Rechtsvorgang:

<input type="checkbox"/> Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)	<input type="checkbox"/> Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)	<input type="checkbox"/> Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG
---	--	---

Gegenleistung:

<p>a) Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat – Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat <p>b) Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)</p> <p>c) Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)</p> <p>d) Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Ersteher nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)</p>	<p>nur anzugeben, wenn aus den Zwangsversteigerungsakten ersichtlich</p>	<p>EUR</p>
--	--	------------

▪
An

▪
**Veräußerungsmitteilung
für die Eigentümerin/den Eigentümer/
die Schuldnerin/den Schuldner**

☐ Der Vertrag enthält Angaben zum Verzicht auf die Befreiung von der Umsatzsteuer.

Im Auftrag

Finanzamt

Die steuerlichen Auswirkungen des Veräußerungsvorgangs sind zu prüfen bei der:

☐ Einkommensteuer (siehe Arbeitsbogen, Auswertung von Veräußerungsanzeigen (VA) im Veranlagungsbereich des Veräußerers)

☐ Körperschaftsteuer (FnD erfassen, Anpassung KSt-Vorauszahlungen, Anordnung des Steuerabzugs nach § 50 a Abs. 7 EStG)

☐ Gewerbesteuer (Prüfung Einheitswerte für Kürzungszwecke, § 9 Nummer 1 GewStG)

☐ Umsatzsteuer (ggf. Prüfung des Vorsteuerabzugs)

☐ erledigt

☐ Wv. am: _____

☐ Z. d. A.
Datum, Nmsz.

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Amtsgericht	
Straße, Hausnummer _____	
PLZ, Ort _____	
Datum _____	Telefonnummer _____
Geschäftsnummer _____	Datum des Beschlusses _____

Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

Bezeichnung des Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde		Straße, Hausnummer			

Grundstücksart:

<input type="checkbox"/> bebaut	<input type="checkbox"/> Wohngebäude	<input type="checkbox"/> Miteigentumsanteil von	<input type="checkbox"/> land- und forstwirtschaftlich genutzt
<input type="checkbox"/> unbebaut	<input type="checkbox"/> andere Bebauung	<input type="checkbox"/> verbunden mit Sondereigentum an	<input type="checkbox"/>

Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Rechtsvorgang:

<input type="checkbox"/> Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)	<input type="checkbox"/> Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)	<input type="checkbox"/> Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG
---	--	---

Gegenleistung:

<p>a) Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat – Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat <p>b) Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)</p> <p>c) Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)</p> <p>d) Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Ersteher nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)</p>	<p>nur anzugeben, wenn aus den Zwangsversteigerungsakten ersichtlich</p>	<p>EUR</p>
--	--	------------

Finanzamt

Grunderwerbsteuerstelle

An

**Veräußerungsmitteilung
für die Ersteherin/den Ersteher**☐

Der Vertrag enthält Angaben zum Verzicht auf die Befreiung von der Umsatzsteuer.
Kontrollmitteilung für die Umsatzsteuerstelle ist beigelegt.

Im Auftrag

Finanzamt

Die steuerlichen Auswirkungen des Veräußerungsvorgangs sind zu prüfen bei der:

☐

Einkommensteuer (siehe Arbeitsbogen, Auswertung von Veräußerungsanzeigen (VA) im Veranlagungsbereich des Erwerbers)

☐

Körperschaftsteuer (FnD erfassen)

☐

Gewerbsteuer (Prüfung Einheitswerte für Kürzungszwecke, § 9 Nummer 1 GewStG)

☐

Umsatzsteuer (siehe Prüfschema/Verfügungsteil der Kontrollmitteilung für Umsatzsteuerstelle)

☐

erledigt

☐

Wv. am:

☐

Z. d. A.

Datum, Nmsz.

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Amtsgericht	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Datum	Telefonnummer
Geschäftsnummer	Datum des Beschlusses

Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

Bezeichnung des Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde		Straße, Hausnummer			

Grundstücksart:

<input type="checkbox"/> bebaut	<input type="checkbox"/> Wohngebäude	<input type="checkbox"/> Miteigentumsanteil von	<input type="checkbox"/> land- und forstwirtschaftlich genutzt
<input type="checkbox"/> unbebaut	<input type="checkbox"/> andere Bebauung	<input type="checkbox"/> verbunden mit Sondereigentum an	<input type="checkbox"/>

Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	

Rechtsvorgang:

<input type="checkbox"/> Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)	<input type="checkbox"/> Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)	<input type="checkbox"/> Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG
---	--	---

Gegenleistung:

a) Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot: <ul style="list-style-type: none">– Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat– Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat	} nur anzugeben, wenn aus den Zwangsversteigerungsakten ersichtlich	EUR
b) Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)		
c) Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)		
d) Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Ersteher nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)		

Datum

Steuernummer

Bearbeiterin/Bearbeiter

Telefon

Unbedenklichkeitsbescheinigung (§ 22 Grunderwerbsteuergesetz)

Der Eintragung des Eigentumsübergangs in das Grundbuch aufgrund des umseitig angezeigten Rechtsvorgangs stehen keine steuerlichen Bedenken entgegen.

Im Auftrag

Unterschrift

Dienstsiegel

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Amtsgericht	
Straße, Hausnummer _____	
PLZ, Ort _____	
Datum _____	Telefonnummer _____
Geschäftsnummer _____	Datum des Beschlusses _____

Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

Bezeichnung des Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde		Straße, Hausnummer			

Grundstücksart:

<input type="checkbox"/> bebaut	<input type="checkbox"/> Wohngebäude	<input type="checkbox"/> Miteigentumsanteil von	<input type="checkbox"/> land- und forstwirtschaftlich genutzt
<input type="checkbox"/> unbebaut	<input type="checkbox"/> andere Bebauung	<input type="checkbox"/> verbunden mit Sondereigentum an	<input type="checkbox"/>

Eigentümerin/Eigentümer/Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer/zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/> Ehegattin/Ehegatte; eingetragene Lebenspartnerin/eingetragener Lebenspartner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Rechtsvorgang:

<input type="checkbox"/> Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)	<input type="checkbox"/> Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)	<input type="checkbox"/> Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG
---	--	---

Gegenleistung:

<p>a) Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat – Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat <p>b) Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)</p> <p>c) Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)</p> <p>d) Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Erstehers nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)</p>	<p>nur anzugeben, wenn aus den Zwangsversteigerungsakten ersichtlich</p>	<p>EUR</p>
---	--	------------