

<b>Finanzamt</b>
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

<b>Amtsgericht</b>	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Datum	Telefonnummer
Geschäftsnummer	Datum des Beschlusses

## Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

### Bezeichnung des Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde	Straße, Hausnummer				

### Grundstücksart:

bebaut Wohngebäude

Miteigentumsanteil von

land- und forstwirtschaftlich genutzt

unbebaut andere Bebauung

verbunden mit Sondereigentum an

### Eigentümerin/Eigentümer / Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

### Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	

### Rechtsvorgang:

Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)

Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)

Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG

### Gegenleistung:

EUR

- Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:
  - Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat
  - Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat
- Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)
- Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)
- Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Erstehers nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)

# Verfügung

1. Grundinformationsdaten aufgenommen  St.-Nr. erteilt _____	Erledigt _____ Datum und Namenszeichen
2. Steuerfrei gem. § _____ GrEStG  Freibeleg Nr. _____	
3. Durchschrift der Veräußerungsanzeige an  a) _____ Veräußerer-Finanzamt  b) _____ Erwerber-Finanzamt  c) _____ Bewertungsstelle	Erledigt _____ Datum und Namenszeichen  Erledigt _____ Datum und Namenszeichen  Erledigt _____ Datum und Namenszeichen
4. Unbedenklichkeitsbescheinigung an  _____ _____ _____	Abgesandt _____ Datum und Namenszeichen
5. Wiedervorlage bis _____  _____	
6. _____ _____ _____	
7. Zu den Akten       <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <span>_____</span> <span>_____</span> <span>_____</span> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 5px;"> <span>Namenszeichen des Sachgebietsleiters</span> <span>Datum</span> <span>Namenszeichen des Bearbeiters</span> </div>	

<b>Finanzamt</b>
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

<b>Amtsgericht</b>	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Datum	Telefonnummer
Geschäftsnummer	Datum des Beschlusses

## Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

### Bezeichnung des veräußerten Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde	Straße, Hausnummer				

### Grundstücksart:

bebaut	Wohngebäude	Miteigentumsanteil von	land- und forstwirtschaftlich genutzt
unbebaut	andere Bebauung	verbunden mit Sondereigentum an	

### Eigentümerin/Eigentümer / Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

### Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	

### Rechtsvorgang:

Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)	Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)	Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG
------------------------------	---	--------------------------------

### Gegenleistung:

EUR

- Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:
  - Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat
  - Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat
- Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)
- Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)
- Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Erstehers nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)

Finanzamt (Bewertungsstelle) \_\_\_\_\_

EWAz. \_\_\_\_\_

1. Anzeige ausgewertet (s. Bl. der EW-Akten)
2. ohne bewertungsrechtliche Auswirkung, weil \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
3. Zu den Akten

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Namenszeichen des Bearbeiters

<b>Finanzamt</b>
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

<b>Amtsgericht</b>	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Datum	Telefonnummer
Geschäftsnummer	Datum des Beschlusses

## Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

### Bezeichnung des veräußerten Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde	Straße, Hausnummer				

### Grundstücksart:

bebaut Wohngebäude

Miteigentumsanteil von

land- und forstwirtschaftlich genutzt

unbebaut andere Bebauung

verbunden mit Sondereigentum an

### Eigentümerin/Eigentümer / Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

### Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	

### Rechtsvorgang:

Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)

Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)

Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG

### Gegenleistung:

EUR

- Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:
  - Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat
  - Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat
- Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)
- Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)
- Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Erstehers nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)

Finanzamt

Dienststelle

1. Der/Die Stpfl. wird nicht geführt geführt unter der StNr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
Identifikationsnr. / Wirtschaftsidentifikationsnr. \_\_\_\_\_

2. Das veräußerte Grundstück war  
kein Betriebsvermögen Betriebsvermögen  
nicht innerhalb eines Zeitraums von 10 Jahren innerhalb eines Zeitraums von 10 Jahren vor der  
Veräußerung erworben worden.  
die Höhe des Veräußerungserlöses lässt auf künftige höhere Einkünfte schließen.

3. Die Veräußerung hat deshalb  
keine Auswirkung auf die Einkommensteuer / Gewerbesteuer  
Auswirkungen auf die Einkommensteuer / Gewerbesteuer

4. Die Vorauszahlungen sind anzupassen.  
Die Veranlagung \_\_\_\_\_ ist bevorzugt durchzuführen.

4.a Veräußerung durch ausländischen Rechtsträger;  
Anordnung des Steuerabzugs nach § 50a Abs. 7 EStG gegenüber Erwerber geprüft.

5. Umsatzsteuer

Der Vertrag enthält keinen besonderen Hinweis auf die Umsatzsteuer.

Der Vertrag enthält einen besonderen Hinweis auf eine Geschäftsveräußerung im Ganzen gem. § 1 Abs. 1a UStG.

Im Vertrag ist nach § 9 Abs. 3 Satz 2 UStG der Verzicht auf die Steuerbefreiung nach § 4 Nr. 9 Buchstabe a UStG erklärt worden.

Im Vertrag ist die Umsatzsteuer mit \_\_\_\_\_ EUR gesondert ausgewiesen worden.

Im Vertrag wurden Inventar, Betriebsvermögen o.ä. mitveräußert.

Der Kaufpreis wurde im Vertrag mit \_\_\_\_\_ EUR angegeben.

Umsatzsteuer wurde in Höhe von \_\_\_\_\_ EUR gesondert ausgewiesen.

Es wurde keine Umsatzsteuer ausgewiesen.

erledigt

Zur weiteren Bearbeitung durch die Veranlagungsdienststellen ist der Vordruck  
"Bearbeitungshinweise zur Veräußerungsmitteilung von Grundbesitz" zu verwenden.

(Datum / NZ)

6. \_\_\_\_\_ - Erklärungen zusenden. \_\_\_\_\_

7. \_\_\_\_\_

8. Wv. \_\_\_\_\_

ZdA/Z.d.Sammelakten

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Namenszeichen des Bearbeiters

<b>Finanzamt</b>
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

<b>Amtsgericht</b>	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Datum	Telefonnummer
Geschäftsnummer	Datum des Beschlusses

## Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

### Bezeichnung des veräußerten Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde	Straße, Hausnummer				

### Grundstücksart:

bebaut Wohngebäude

Miteigentumsanteil von

land- und forstwirtschaftlich genutzt

unbebaut andere Bebauung

verbunden mit Sondereigentum an

### Eigentümerin/Eigentümer / Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

### Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	

### Rechtsvorgang:

Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)

Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)

Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG

### Gegenleistung:

EUR

- Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:
  - Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat
  - Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat
- Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)
- Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)
- Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Erstehers nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)

Finanzamt

Dienststelle

1. Der/Die Stpfl. wird nicht geführt geführt unter der StNr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
Identifikationsnr. / Wirtschaftsidentifikationsnr. \_\_\_\_\_

2. Das veräußerte Grundstück war  
kein Betriebsvermögen Betriebsvermögen  
nicht innerhalb eines Zeitraums von 10 Jahren innerhalb eines Zeitraums von 10 Jahren vor der  
Veräußerung erworben worden.  
die Höhe des Veräußerungserlöses lässt auf künftige höhere Einkünfte schließen.

3. Die Veräußerung hat deshalb  
keine Auswirkung auf die Einkommensteuer / Gewerbesteuer  
Auswirkungen auf die Einkommensteuer / Gewerbesteuer

4. Die Vorauszahlungen sind anzupassen.  
Die Veranlagung \_\_\_\_\_ ist bevorzugt durchzuführen.

5. Umsatzsteuer

Der Vertrag enthält keinen besonderen Hinweis auf die Umsatzsteuer.

Der Vertrag enthält einen besonderen Hinweis auf eine Geschäftsveräußerung im Ganzen gem. § 1 Abs. 1a UStG.

Im Vertrag ist nach § 9 Abs. 3 Satz 2 UStG der Verzicht auf die Steuerbefreiung nach § 4 Nr. 9 Buchstabe a UStG erklärt worden.

Im Vertrag ist die Umsatzsteuer mit \_\_\_\_\_ EUR gesondert ausgewiesen worden.

Im Vertrag wurden Inventar, Betriebsvermögen o.ä. mitveräußert.

Der Kaufpreis wurde im Vertrag mit \_\_\_\_\_ EUR angegeben.

Umsatzsteuer wurde in Höhe von \_\_\_\_\_ EUR gesondert ausgewiesen.

Es wurde keine Umsatzsteuer ausgewiesen.

erledigt

Zur weiteren Bearbeitung durch die Veranlagungsdienststellen ist der Vordruck  
"Bearbeitungshinweise zur Veräußerungsmitteilung von Grundbesitz" zu verwenden.

\_\_\_\_\_  
(Datum / NZ)

6. \_\_\_\_\_ - Erklärungen zusenden. \_\_\_\_\_

7. \_\_\_\_\_

8. Wv. \_\_\_\_\_

ZdA/Z.d.Sammelakten

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Namenszeichen des Bearbeiters



<b>Finanzamt</b>
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

<b>Amtsgericht</b>	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Datum	Telefonnummer
Geschäftsnummer	Datum des Beschlusses

## Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

### Bezeichnung des veräußerten Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde	Straße, Hausnummer				

### Grundstücksart:

bebaut Wohngebäude

Miteigentumsanteil von

land- und forstwirtschaftlich genutzt

unbebaut andere Bebauung

verbunden mit Sondereigentum an

### Eigentümerin/Eigentümer / Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

### Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	

### Rechtsvorgang:

Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)

Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)

Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG

### Gegenleistung:

EUR

- Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:
  - Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat
  - Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat
- Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)
- Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)
- Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Erstehers nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)

**Amtsgericht**



<b>Finanzamt</b>
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

<b>Amtsgericht</b>	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Datum	Telefonnummer
Geschäftsnummer	Datum des Beschlusses

## Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

### Bezeichnung des veräußerten Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde	Straße, Hausnummer				

### Grundstücksart:

bebaut Wohngebäude

Miteigentumsanteil von

land- und forstwirtschaftlich genutzt

unbebaut andere Bebauung

verbunden mit Sondereigentum an

### Eigentümerin/Eigentümer / Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

### Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	

### Rechtsvorgang:

Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)

Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)

Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG

### Gegenleistung:

EUR

- Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:
  - Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat
  - Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat
- Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)
- Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)
- Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Erstehers nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)

Erhebung

# Vermerke des Finanzamts

Steuernummer(n): \_\_\_\_\_

Rückstände vorhanden:

ja      Auswertung vorgenommen am \_\_\_\_\_

Maßnahme	am	Seite in Vollstreckungsakte
----------	----	-----------------------------

.....	.....	.....
-------	-------	-------

.....	.....	.....
-------	-------	-------

.....	.....	.....
-------	-------	-------

.....	.....	.....
-------	-------	-------

Ablage in Vollstreckungsakte unbewegliches Vermögen am \_\_\_\_\_

nein      Aufbewahrung in Sammelordner für ein Jahr (ab Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Veräußerungsanzeige eingegangen ist)

- nach Ablauf der Aufbewahrungsfrist datenschutzrechtliche Vernichtung

<b>Finanzamt</b>
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

<b>Amtsgericht</b>	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Datum	Telefonnummer
Geschäftsnummer	Datum des Beschlusses

## Anzeige über Erwerbsvorgänge in Zwangsversteigerungsverfahren

### Bezeichnung des veräußerten Grundstücks:

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde	Straße, Hausnummer				

### Grundstücksart:

bebaut Wohngebäude

Miteigentumsanteil von

land- und forstwirtschaftlich genutzt

unbebaut andere Bebauung

verbunden mit Sondereigentum an

### Eigentümerin/Eigentümer / Schuldnerin/Schuldner:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	

### Ersteherin/Ersteher:

Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	
Name, Vorname/Firma		Geburtsdatum/Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer	
PLZ	Ort	Staat (falls nicht Deutschland)	
Ersteherin/Ersteher ist im Verhältnis zur Eigentümerin/zum Eigentümer / zur Schuldnerin/zum Schuldner:			
verwandt in gerader Linie		Ehegattin / Ehegatte eingetragene Lebenspartnerin / eingetragener Lebenspartner	

### Rechtsvorgang:

Meistgebot (§ 81 Abs. 1 ZVG)

Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot (§ 81 Abs. 2 ZVG)

Erklärung nach § 81 Abs. 3 ZVG

### Gegenleistung:

EUR

- Meistgebot einschließlich bestehenbleibender Rechte und zusätzlich bei Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot:
  - Leistungen, zu denen sich die Ersteherin/der Ersteher gegenüber der/dem Meistbietenden verpflichtet hat
  - Leistungen, die die/der Meistbietende der Ersteherin/dem Ersteher gegenüber übernommen hat
- Festgesetzter Grundstückswert (Verkehrswert) (§ 74a Abs. 5 Satz 1 ZVG)
- Geschätzter Wert der beweglichen Gegenstände, auf die sich die Zwangsversteigerung erstreckte (§ 74a Abs. 5 Satz 2 ZVG)
- Ausgefallene Rechte der Ersteherin/des Erstehers nach dem Inhalt des Grundbuchs (§ 85a Abs. 3 ZVG)

**Unbedenklichkeitsbescheinigung**

Finanzamt

Datum

Steuernummer

### Unbedenklichkeitsbescheinigung (§ 22 Grunderwerbsteuergesetz)

Der Eintragung des Eigentumsübergangs in das Grundbuch aufgrund des umseitig angezeigten Rechtsvorgangs stehen steuerliche Bedenken nicht entgegen.

Unterschrift

Dienstsiegel

Datenschutzhinweis:

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten in der Steuerverwaltung und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie über Ihre Ansprechpartner in Datenschutzfragen entnehmen Sie bitte dem allgemeinen Informationsschreiben der Finanzverwaltung. Dieses Informationsschreiben finden Sie unter [www.finanzamt.de](http://www.finanzamt.de) (unter der Rubrik „Datenschutz“) oder erhalten Sie bei Ihrem Finanzamt.